

Buurtbewoners van het binnenterrein Dalweg-Minckelerslaan

Zeist, 28 oktober 2015

Betreft: Binnenterrein Dalweg-Minckelerslaan

Geachte heer/mevrouw,

Graag informeren wij u over de toekomstige ontwikkelingen van het binnenterrein dat is gelegen tussen de Dalweg en de Minckelerslaan in Zeist. Op 11 november a.s. vindt er een bijeenkomst hierover plaats van 20:00-21:00 uur in de Shalomzaal van de Noorderlichtkerk (Bergweg 92B).

Om welk terrein gaat het?

Op onderstaande plattegrond is het binnenterrein goed te zien. De woningen en panden die binnen de rode lijn liggen hebben deze uitnodiging ontvangen.



Achtergrond

Het binnenterrein is vele jaren als kwekerij van planten in gebruik geweest door de eigenaar, fam. Kooij. De eigenaar van de locatie heeft de bedrijfsactiviteiten op deze locatie al verschillende jaren geleden beëindigd. Het kassencomplex is nog steeds aanwezig op de locatie en is goed zichtbaar op het kaartje hierboven.

Gezocht wordt naar een andere invulling van het terrein. Hierbij denken wij aan kleinschalige woningbouw.



Het projectmanagement- en adviesbureau De Vernieuwers adviseert de familie Kooij bij het transformeren van hun locatie. Dit doen wij samen met een aantal andere adviseurs en vormen samen met hen het adviesteam.

De gemeente Zeist heeft nieuw beleid opgesteld voor de aanpak van gebiedsontwikkelingen. Een belangrijk onderdeel hiervan is het betrekken van de omgeving bij het initiatief. U kunt meer hierover lezen op www.zeist.nl/gons.

Bijeenkomst

Wij willen met u als buurtbewoners van dit binnenterrein en andere belanghebbenden onze plannen en ideeën delen en horen wat u van deze plannen vindt. Hierover willen wij graag met u in gesprek gaan. U bent van harte welkom op:

**Woensdag 11 november 2015 van 20:00-21:00 uur,
in de Shalomzaal van de Noorderlichtkerk, Bergweg 92B in Zeist**

In verband met de voorbereiding van de avond is het fijn als we weten hoeveel mensen aanwezig zijn. Daarom stellen wij het op prijs als u zich aanmeldt voor deze avond indien u van plan bent aanwezig te zijn. U kunt zich aanmelden via contact@devernieuwers.nu.

Wat kunt u verwachten?

De inloop van de avond is vanaf 19:45 uur met koffie, thee en frisdrank. U kunt uw contactgegevens invullen op de presentielijst die bij de entree van de zaal op een tafel ligt.

Namens het adviesteam heet de voorzitter van de avond u om 20:00 uur welkom. Het adviesteam wordt voorgesteld. Hierna volgt een presentatie van de plannen voor het binnenterrein. Aansluitend (ongeveer 20:20 uur) is er ruime gelegenheid om plenair vragen te stellen, die door het adviesteam worden beantwoord. Na het plenaire gedeelte van de avond (ongeveer 20:50 uur) heeft u gelegenheid om aan de adviseurs individuele vragen te stellen of opmerkingen te maken.

Vervolg

Van de bijeenkomst wordt een verslag gemaakt. Samen met de presentatie van de avond wordt dit verslag aan de aanwezigen nadien gemaïld of toegezonden. Het verslag wordt ook ter beschikking gesteld aan andere belanghebbenden.

Heeft u nog vragen?

Voor meer informatie of wanneer u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met ondergetekende via contact@devernieuwers.nu of via telefoon 085 – 48 900 63.

Met vriendelijke groet,

Namens het adviesteam,
Bart Stolk, adviseur

